



EDITAL

Eng.º Vítor Manuel Martins Frutuoso, Presidente da Câmara Municipal de Marvão:

Torna público que, de harmonia com a deliberação da Câmara Municipal, tomada na sua reunião ordinária realizada no dia 3 de outubro do corrente ano, se procederá á venda em hasta pública no dia **4 de novembro de 2016**, pelas 10 horas, na sala das sessões do edifício dos Paços do Concelho, perante a Comissão nomeada para o efeito, das seguintes habitações, localizadas no Bairro da Fronteira de Marvão:

	Lote	Artigo	Fração	Designação / Nº Polícia	Área coberta (m2)	Área desc. (m2)	Valor Venda Direto e Hasta Pública
Habitação 1	J1	669	B	Moradio Geminada Nª4B	89,37	1 075,44	10 457,20 €
Habitação 2	F1	833	A	Moradio Geminada Nª2A	89,37	1 020,94	10 457,20 €
Habitação 3		833	B	Moradio Geminada Nª2B	89,37	1 065,41	10 457,20 €
Habitação 4	F2	834	B	Moradio Geminada Nª8B	89,37	984,52	10 457,20 €
Habitação 5	L4	666	B		B6 - R/c Dt.	79,18	9 265,10 €
Habitação 6	L4	666	C		B6 - 1ª Esq.	77,32	9 046,70 €
Habitação 7	L4	666	D		B6 - 1ª Dt.	77,32	9 046,70 €
Habitação 8	G1	835	(4 frações)	Bloco de 4 Moradias	313,00	1 999,23	36 623,60 €
Habitação 9	G1	835	A	Bloco de 4 Moradias	B5 - R/c Esq.	79,18	9 265,10 €
Habitação 10		835	B		B5 - R/c Dt.	79,18	9 265,10 €
Habitação 11		835	C		B5 - 1ª Esq.	77,32	9 046,70 €
Habitação 12		835	D		B5 - 1ª Dt.	77,32	9 046,70 €
Habitação 13	G2	836	(4 frações)	Bloco de 4 Moradias	313,00	1 980,32	36 623,60 €
Habitação 14	G2	836	A	Bloco de 4 Moradias	B2 - R/c Esq.	79,18	9 265,10 €
Habitação 15		836	B		B2 - R/c Dt.	79,18	9 265,10 €
Habitação 16		836	C		B2 - 1ª Esq.	77,32	9 046,70 €
Habitação 17		836	D		B2 - 1ª Dt.	77,32	9 046,70 €

O preço base por habitação é o acima indicado.

O primeiro lanço deve ser de valor não inferior ao preço base e todos os lances seguintes deverão exceder o lanço precedente em pelo menos em 500,00 €.

O adjudicatário liquidará 10% do valor da licitação, no prazo de 10 dias úteis a contar da data da hasta pública, na tesouraria do Município de Marvão.

Os restantes 90% serão liquidados no ato da celebração da escritura pública de compra e venda, a realizar no prazo máximo de 90 dias a contar da data da hasta pública.

As restantes condições de venda dos lotes encontram-se á disposição dos interessados no atendimento ao público desta Câmara Municipal, nas horas normais de expediente ou seja das 9 as 16 horas, ou no site do Município em www.cm-marvao.pt.

As habitações em causa poderão ser visitadas, até ao dia anterior à hasta pública, por quem o solicitar, fazendo a sua marcação nos serviços de expediente geral da Câmara Municipal, ou pelo telefone 245909130.

Marvão, 4 de outubro de 2016

O PRESIDENTE DA CÂMARA

(Eng.º Vítor Manuel Martins Frutuoso)