

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

ATA Nº 22/2021

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
REALIZADA EM 06 DE OUTUBRO DE 2021

Aos seis dias do mês de outubro do ano dois mil e vinte e um, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, com a presença do Presidente da Câmara, Luis António Abelho Sobreira Vitorino e os Vereadores, Maria Madalena Delicado Curião Tavares, José Manuel Ramilo Pires, Luis Manuel Maçãs Aires Costa, Jorge Miguel da Silva Rosado. -----

Pelo Presidente foi declarada aberta a reunião quando eram dez horas, iniciando-se a mesma de acordo com a Ordem do Dia previamente elaborada e datada de um de outubro de dois mil e vinte e um. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

O Vereador Luis Costa informou da realização do Al Mossassa com um apontamento daquilo que era o festival, onde alguns grupos desfilaram pela vila e culminou com um espetáculo no castelo que foi uma pequena amostra para que não fosse esquecido este evento. No próximo ano esperam que se volte a realizar com o esplendor dos anos anteriores. -----

O Vereador Jorge Rosado começou por dirigir as suas palavras à Dr^a Madalena Tavares e ao Dr. José Manuel Pires que hoje terminam o mandato, referiu que foi um prazer trabalhar com eles em prol do concelho de Marvão, com eles aprendeu muito e vão fazer falta ao município e ao concelho. Deu-lhe uma palavra de gratidão e de agradecimento por terem trabalhado em conjunto durante os últimos quatro anos para o desenvolvimento do concelho. Referiu também que cessa as funções de representante do município na Fundação Cidade de Ammaia e deixa o dossier respetivo na câmara municipal, reforçou a necessidade da câmara continuar a apoiar a Fundação pela importância do trabalho que desenvolve. Perguntou ao Presidente que explicações pode dar sobre um e-mail que toda a vereação recebeu da Associação Patas Dadas manifestando a intenção de cessar o Protocolo com o município por falta de comunicação da câmara, ao não ter informado formal ou informalmente, ou mesmo auscultado os membros dos diferentes Órgãos Sociais, sobre a intenção/decisão de contratar, ao abrigo de um qualquer programa do RSI, uma pessoa para coordenar o CRO. -----

Perguntou ainda ao Presidente o que fazia o carro da câmara com um motorista a transportar um empregado seu no Hospital de S. Lázaro em Lisboa no passado dia 29 de setembro, sabendo que muitas vezes são negados transportes a pessoas de Marvão. -----

O Presidente respondeu que cedeu o carro da câmara para um munícipe que recentemente foi apoiado pela ação social e que necessitou de uma operação em Lisboa, porque o hospital de Portalegre andava há três anos a atrasar. Não é a primeira vez que cede o seu carro para outras consultas, não tem negado o transporte a ninguém. -----

O Vereador Jorge Rosado voltou a dizer que já negou alguns pedidos de transporte, e que deve tratar as pessoas por igual e dar proteção a todos. -----

2021.10.06

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

O Presidente referiu-se ao assunto do CRO para dizer que o Vereador Jorge disse em tempos que o Presidente era contra o canil, mas foi o Presidente que desbloqueou o CRO, relativamente ao protocolo com a Associação esclareceu que só entrava em vigor com as duas assinaturas da parte da Associação e não chegou a ser assinado por todas as partes. A câmara colocou um funcionário através do POC e tem um C+ contratado para dar apoio que têm mantido o canil a funcionar, como a funcionária fazia parte da associação houve à vontade para a por a trabalhar e não terem dito nada, foi só essa a razão. No entanto, vai falar com a Associação e tentar perceber o que se está a passar para não prejudicar o funcionamento do CRO. -----

O Vereador Jorge Rosado acrescentou ainda que se apercebeu que o mau estar dentro da associação tem a ver com a incompatibilidade da funcionária exercer funções pagas. --

O Vereador José Manuel Pires deu os parabéns a todos os eleitos para os diversos órgãos autárquicos e têm um trabalho árduo pela frente, num cenário que se depara não ser nada fácil. O nosso concelho está envelhecido e com uma população doente, é necessária uma estratégia para recuperar essa população, há que olhar para a classe trabalhadora para que possam continuar a investir no concelho para cá residirem. Deixou uma palavra de esperança pois há sempre tempo de fazer outras coisas, para não se perder o concelho. O interior tem muitas potencialidades e Marvão tem um trabalho de marketing territorial muito importante para por em prática. O ninho de empresas está cheio há anos e tinha a função de albergar empresas temporariamente para depois se instalarem noutros locais. Se não houver alternativas ficam lá definitivamente. Deu outro exemplo das casas desabitadas dentro das aldeias, na Escusa está uma casa da câmara onde foram montados andaimes há meses e continua por arranjar, o concelho de Marvão é o que tem a média salarial mais baixa. Espera que todos os eleitos olhem para estes números com o olhar que merecem e que atuem em conformidade. Referiu que foi uma honra pertencer a este órgão e defender Marvão, desejou a todos o melhor mandato de sempre. -----

Abordou ainda o Al Mossassa para dizer que as feiras e mercados estão autorizados e era uma forma de ajudar os nossos produtores a escoar os produtos que têm agora, bastava que os tivessem contactado e eles vinham mas este ano não foi permitido. Não se deu continuidade ao Seminário de Desenvolvimento Rural, não se captaram novos investidores. Enquanto esteve na oposição, foi sempre de forma construtiva, aprovou orçamentos e com uma pandemia pelo meio é preciso dar oportunidades, a câmara é a alavanca do concelho e todos os órgãos devem olhar de forma estratégica para as pessoas. Agradeceu a todos e desejou felicidades à Dr^a Madalena Tavares que deixa a vida política, agradeceu aos colaboradores e funcionários dos serviços e disse que vai continuar a ser um cidadão atento e preocupado. -----

A Vereadora Madalena Tavares pediu que a câmara pudesse reparar um muro caído mesmo à entrada do Porto da Espada para a Casa do Povo que dá mau aspeto. Perguntou porque razão as junta de freguesia não foram contactadas para dar apoio no dia do idoso.

O Vereador Luis Costa esclareceu que este ano o dia do idoso foi organizado pela ação social e pelo CLDS e não houve necessidade de pedir apoio às freguesias, vai haver atividades ao longo do mês de outubro e no próximo ano contam já poder fazer o tradicional almoço. -----

2021.10.06

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

implantar no logradouro do terreno da moradia, não serão removidas espécies arbóreas e as áreas impermeabilizadas previstas serão apenas o tanque e as respetivas zonas técnicas de apoio, sendo os arranjos exteriores na envolvente da construção em coberto vegetal. A piscina tem uma área construída de 50 m², não sendo indicado na Memória Descritiva a área de implantação das zonas técnicas. -----

Parâmetros urbanísticos:

De acordo com as plantas que compõem o Plano Diretor Municipal de Marvão o local, indicado pelo técnico responsável pelo projeto, para a realização desta obra, insere-se respetivamente nos seguintes espaços:

Planta de Ordenamento: Solo Rústico – Espaços Florestais Múltiplo I

Planta de Condicionantes REN: - Espaço sem classificação

Planta de Condicionantes RAN: - Espaço sem classificação

Planta de Outras Condicionantes: - Espaço sem classificação

Planta de Condicionantes; RI_AFP: - Espaço sem classificação

Assim, para esta localização, tendo em consideração o respetivo regulamento do PDM, deverão ser considerados/observados o artigo 17º, respeitante à integração em solo rústico; os artigos 23º e seguintes, respeitantes às disposições gerais para solo rústico; os artigos 36º e seguintes referentes aos espaços florestais e artigos 41º e seguintes, referentes aos espaços florestais múltiplos I e II. -----

Tendo em consideração que a área da parcela é de 4 750 m² e que a área da intervenção proposta no valor de 50 m² adicionada à área de implantação existente no valor de 210 m², totalizando o valor de 260 m², verifica-se que os valores do índice de impermeabilização do solo e do índice de ocupação máxima do solo são superiores aos referidos valores indicados respetivamente nos artigos 24.º e 25º do regulamento do PDM de Marvão (2%) pelo que, deste modo, não me parece viável a pretensão do requerente. -----

Face do exposto, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 24º, n.º1,a), do regime jurídico da urbanização e edificação, o pedido de licenciamento deverá ser indeferido quando infringir plano municipal de ordenamento do território. -----

Assim, coloca-se à consideração da Câmara Municipal a aprovação de intenção de indeferimento do presente projeto de arquitetura e a notificação da requerente para a respetiva audiência prévia ao interessado nos termos do disposto nos artigos 121 e seguintes do Código de Procedimento Administrativo. -----

Findo o referido prazo o assunto deverá ser novamente remetido para reunião de Câmara a fim de ser proferida a decisão final. À consideração de V. Ex.ª e da Câmara Municipal.” -----

Aprovado por unanimidade a intenção de indeferimento do presente projeto de arquitetura e a notificação da requerente para a respetiva audiência prévia ao interessado nos termos do disposto nos artigos 121 e seguintes do Código de Procedimento Administrativo. -----

Findo o referido prazo o assunto deverá ser novamente remetido para reunião de Câmara a fim de ser proferida a decisão final. -----

MANUTENÇÃO DO TARIFÁRIO DE ÁGUA PARA 2022 -----

Informação da Chefe de Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida: -----

“Tenho a honra de informar V. Exª que até este momento a empresa multimunicipal, Águas do Alto Alentejo, EM, que vai ficar com a gestão da água em baixa ainda não apresentou o novo tarifário do abastecimento de água e recolha de águas residuais, para o ano de 2022. Como teremos de inserir o Tarifário ao Consumidor -----

2021.10.06

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

Final para o ano de 2022, na ERSAR, venho colocar à consideração de V. Ex^a e da Exm^a Câmara Municipal a manutenção do tarifário existente, até à data da passagem da gestão deste serviço para a empresa multimunicipal. Prevê-se que a mesma entre em funcionamento a 01/01/2022. À consideração superior e da Exm^a Câmara Municipal.” -----

O Vereador José Manuel Pires referiu que votou contra a adesão de Marvão à empresa das águas e agora sugerem que se mantenha o tarifário mas os preços vão subir de forma violenta e vai haver famílias que não vão conseguir pagar. Esta proposta hoje para manter o tarifário devia ter uma tarifa intermédia para ir preparando as pessoas, sabendo que muitas famílias já não vão conseguir pagar, pior será no futuro. Tem votado contra este assunto porque Marvão tem o dom da água é um concelho produtor de água e a câmara vai aderir a uma empresa apenas porque pode beneficiar de concorrer para investimentos nas redes, tem dúvidas que esse benefício seja real para a população. -----

O seu sentido de voto nesta proposta é de abstenção pois vai ser muito mais duro quando o preço real da água cair na casa das pessoas. -----

A Câmara Municipal deliberou por maioria aprovar a manutenção do tarifário, com três abstenções do PS e CDS/PP-Viver Marvão e dois votos a favor do PSD. -----

DIREITO DE PREFERÊNCIA NA AQUISIÇÃO DE IMÓVEL - ESCUSA - SÃO SALVADOR DA ARAMENHA -----

Informação da Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida: -----

“Venho informar V. Ex^a do pedido de pronúncia sobre a intenção de exercer o direito de preferência, na aquisição de um imóvel localizado no Rossio - Escusa, São Salvador da Aramenha, pela Câmara Municipal de Marvão. À consideração superior e da Exm^a Câmara Municipal de Marvão.” -----

Aprovado por unanimidade não exercer o direito de preferência. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS -----

18^a ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E 15^a ALTERAÇÃO ÀS GOP'S -----

O presente documento, depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra, sendo o mesmo arquivado (com ref. DA 91/21) na pasta de documentos anexa a este livro de atas. -----

A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria a alteração com duas abstenções do PS, um voto contra do CDS/PP-Viver Marvão e dois votos a favor do PSD. -----

FUNDO MUNICIPAL DE EMERGÊNCIA EMPRESARIAL - ARLINDO JOSÉ PATRÍCIO ANDRADE -----

O presente documento, depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra, sendo o mesmo arquivado (com ref. DA 92/21) na pasta de documentos anexa a este livro de atas. -----

Aprovado por unanimidade. -----

2021.10.06

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

Associações	Tipo de despesa	Valor Solicitado Elegível por Tipo de Despesa	Aplicação Critérios Ponderação	% Apoio	Valor de Apoio
MIAMAS - Academia Internacional de Marvão para a Música, Artes e Ciências	Equipamentos	4 368,95 €	63,75	70%	3 058,27 €
	Investimento	0,00 €		20% do Valor do Investimento	0,00 €
Associação Marvão Internacional Músic Festival	Equipamentos	5 034,37 €	63,75	70,00%	3 524,06 €
	Investimento	0,00 €		20% do Valor do Investimento	0,00 €
					6 582,32 €

As entidades requerentes ficam, de acordo com a alínea f) do nº 2 do art. 10º obrigadas a apresentar posteriormente os comprovativos da realização total das despesas financiadas, assim como, fazer referência ao apoio concedido pelo Município aquando da publicitação ou divulgação das ações objeto do apoio solicitado (art. 15º). -----

Coloca-se à consideração da Câmara Municipal a atribuição dos apoios acima apresentados.” -----

Aprovado por unanimidade. -----

PEDIDO DE ENTRADA GRATUITA NO MUSEU E CASTELO DE MARVÃO - GRUPO DOS AMIGOS DOS CASTELOS - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO -----

Foi solicitada uma visita ao castelo e museu municipal de Marvão para o grupo “Amigos dos Castelos” que se realizou no dia 2 de outubro. -----

Aprovado por unanimidade ratificar o despacho. -----

SEGUNDO PERIODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

O Presidente, antes de encerrar a reunião, disse aos Vereadores Madalena Tavares e José Manuel Pires que foi um prazer ter trabalhado com eles, houve muitas medidas de ambas as partes mas é assim que se faz política. Este mandato foi diferente, sem maioria, foi uma aprendizagem para todos mas adaptaram-se e dialogaram. Ultrapassaram situações e houve sempre orçamentos, foi um exemplo de saber estar na política e serviu de exemplo para muitas coisas que diziam na rua de que este executivo não aguentava, mas houve sempre abertura para ouvir. -----

APROVAÇÃO EM MINUTA:-----

Por unanimidade, foi deliberado, aprovar a presente ata, em minuta, nos termos previstos nº. 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que elaborada por mim, Emília Maria Mena da Cruz Machado, Assistente Técnica e tida por conforme por todos, vai ser assinada. -----

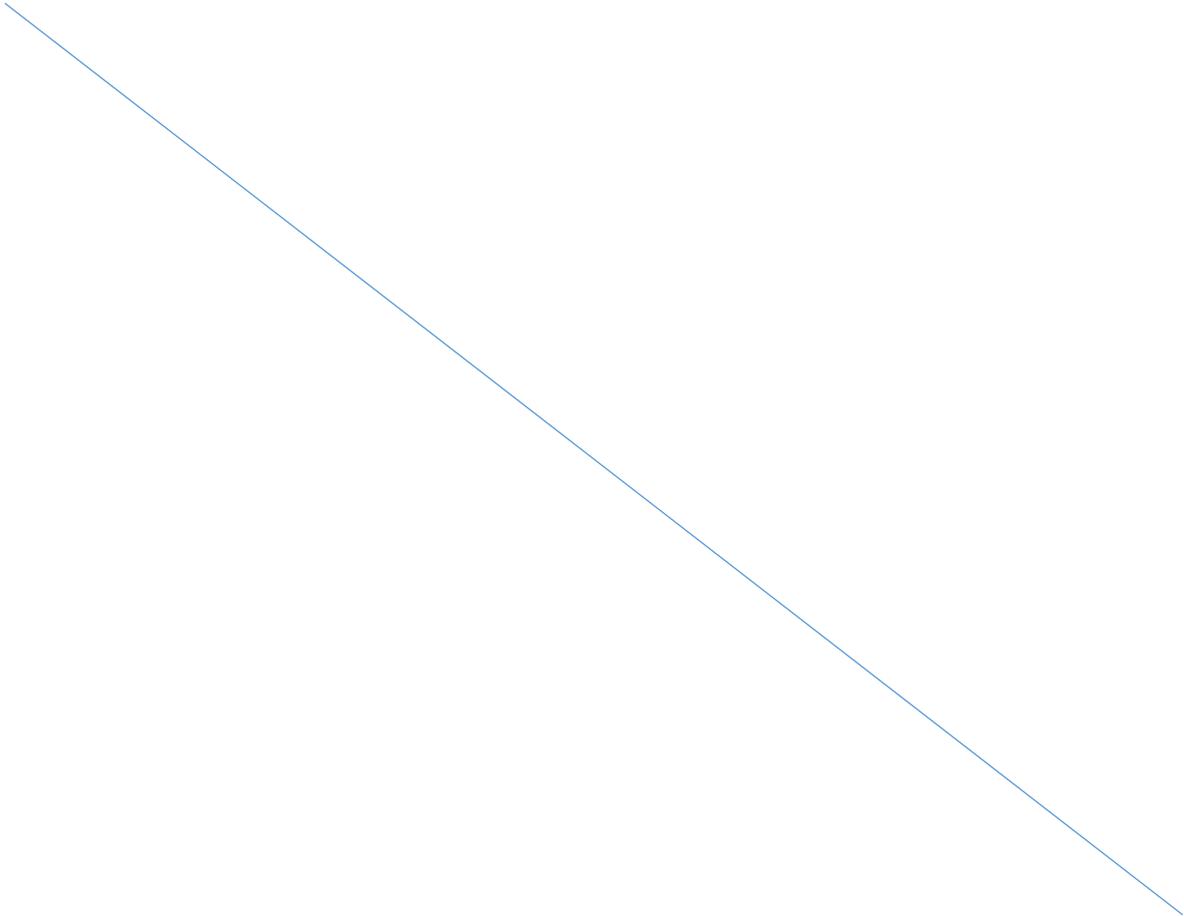
E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente encerrou a presente reunião. -----
Eram 11h10m. -----

2021.10.06

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

A ASSISTENTE TÉCNICA,



2021.10.06